

# Plan Local d'Urbanisme

Commune de Saint Paul

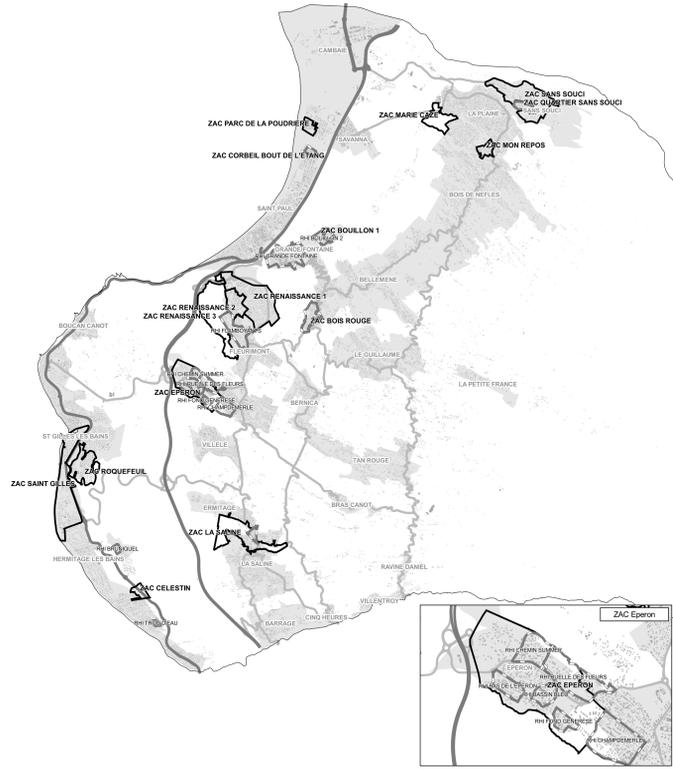
Document approuvé le  
27 septembre 2012

Edition février 2020

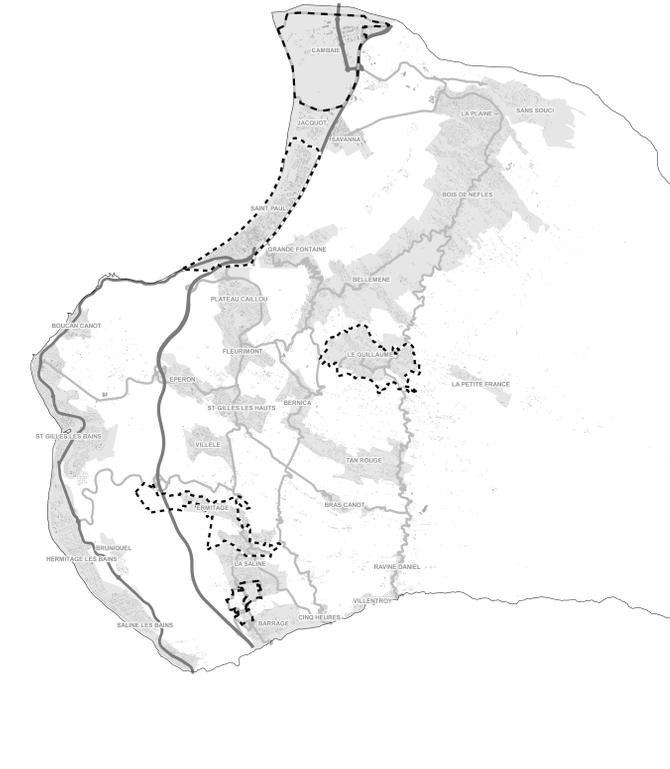
## Plans des Périmètres Particuliers



### Zones d'Aménagement Concerté (ZAC) et Résorptions de l'Habitat Insalubre (RHI)



### Concessions d'Aménagement (CA) et Zones d'Aménagement Différé (ZAD)



### Délégation du droit de préemption



### Périmètre de Déclaration d'Utilité Publique (DUP) Cambaie-Oméga



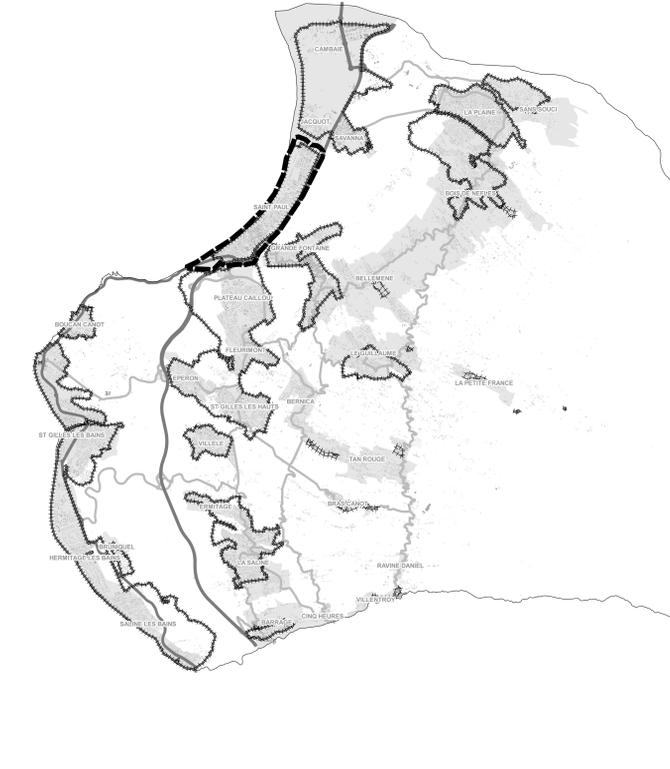
### Droit de Préemption Urbain (DPU)



### Clause de logements aidés



### Instauration d'un périmètre d'étude (art. L102-13 et L424-1 du Code de l'Urbanisme) et zonage d'assainissement



### Périmètre soumis à permis de démolir / Saint-Gilles les Bains



**Légende**

- Délégation du droit de préemption
- Concession d'Aménagement (CA)
- Zone d'Aménagement Différé (ZAD)
- Résorption de l'Habitat Insalubre (RHI)
- Zone d'Aménagement Concerté opérationnelle (ZAC)
- Droit de Préemption Urbain (DPU) : zones U et AU du PLU
- Clause logements aidés
- Périmètre d'étude (art. L102-13 et L424-1 du Code de l'Urbanisme)
- Zonage d'assainissement collectif
- Zonage d'assainissement semi-collectif
- Périmètre DUP Cambaie-Oméga
- Périmètre soumis à permis de démolir (Saint-Gilles les Bains)

**Fond de plan**

Sources de données:  
IGN BD TOPO de la Réunion avec la participation de l'UE, de l'Etat, de la Région et du Département.  
Commune de Saint Paul