



# Chargé d'opération bâtiment (H/F)

## Identification de l'agent

Prénom NOM	
Matricule	
Date de création du poste	
Cadre d'emplois (catégorie, filière)	Ingénieur/Ingénieur principal ; Catégorie : A ; Filière : Technique
Affectation (pôle, service)	<b>Pôle Vie Nouvelle et Transition Écologique – Service Construction et Conduite d'opérations</b>

## Missions

Le/ La Chargé.e d'opération bâtiment est placé.e sous la responsabilité du Responsable du service Construction Conduite d'Opérations des bâtiments, le/la Chargé.e d'opération assure le montage, la mise en œuvre et le suivi technique, administratif et financier des opérations de construction et de réhabilitation du patrimoine bâti communal.

## Activités

### Activités principales

- Réaliser des études de faisabilité et procéder à l'analyse technique des projets de travaux,
- Rédiger les pièces écrites des marchés publics, participer à la consultation et l'analyse technique des offres,
- Assurer la programmation et le suivi technique des travaux (*participation aux réunions de chantiers, organisation des visites de parfait achèvement, validation de chaque étape d'avancement des travaux, vérification de l'exécution des missions par les prestataires*),
- Assurer le suivi administratif (*rédaction des comptes rendus, coordination vers les directions concernées*) et financier des travaux,

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Assurer le rôle de conseil et d'assistance technique aux directions de la collectivité en matière de construction et de rénovation.</li> </ul>
<b>Activités spécifiques</b>	Mobilisation dans le cadre du dispositif de sécurité civile et de l'organisation des scrutins des élections

## Exigences requises

<b>Formations et qualifications obligatoires</b>	Diplôme BAC + 3 minimum exigé en bâtiment, Ingénieur ou Technicien
<b>Savoir</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Connaissances approfondies des techniques de la construction dans tous les corps d'état</li> <li>– Connaissances des règles relatives à la commande publique,</li> <li>– Capacité à conduire un diagnostic technique et à monter un cahier des charges technique</li> <li>– Maîtrise des méthodes de planification et conduite de projet</li> </ul>
<b>Savoir-faire</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Réglementations relative au domaine (<i>Loi MOP, code des marchés publics, code de la construction, code de l'urbanisme et code de l'environnement notamment</i>)</li> <li>– Analyse sous l'angle du coût global</li> <li>– Analyse spatiale pour les politiques et projets</li> <li>– Préservation et valorisation des patrimoines</li> <li>– Démarche de qualité environnementale des bâtiments</li> <li>– Enjeux énergie, matériaux, GES et sobriété spatiale</li> <li>– Réglementation et mesures concernant la protection et la gestion de l'espace, des ressources et du patrimoine</li> <li>– Réglementation des ERP</li> <li>– Vocabulaire professionnel du service</li> <li>– Procédures administratives du service</li> <li>– Organisation et fonctionnement de la fonction publique territoriale et de la collectivité</li> <li>– Organisation et fonctionnement des services</li> <li>– Maîtrise de l'outil bureautique</li> </ul>
<b>Savoir-être</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Communication orale et écrite</li> <li>– Aisance relationnelle</li> <li>– Adaptabilité</li> <li>– Rigueur</li> <li>– Disponibilité</li> <li>– Esprit d'analyse et de synthèse</li> </ul>

## Liaison fonctionnelle

Supérieur hiérarchique direct	Directeur des Superstructures
Degré d'autonomie	Autonomie
Poste d'encadrement	Non

## Conditions d'exercice

Lieu de travail	Pôle Ville nouvelle et transition écologique
Horaires	08 h – 16 h
Conditions spécifiques	
Temps de travail	Complet
Moyens à disposition	

## Validité

Fait à Saint-Paul, le		
<b>Agent</b>	<b>Chef de service</b>	<b>Direction des Ressources Humaines</b>

Merci d'adresser lettre de candidature, CV et diplôme(s) à Monsieur le Maire par mail à **service.recrutement@mairie-saintpaul.fr** au plus tard le **28/07/2024** –  
 Merci de préciser le **numéro de l'offre (V978240627000034)** dans l'objet de votre lettre.  
 Offre visible sur [https://www.emploi-territorial.fr/recherche\\_emploi\\_mobilite/](https://www.emploi-territorial.fr/recherche_emploi_mobilite/)