

# La zone d'activité de Saint-Paul se modernise !



ZA Saint-Paul



## LE PROJET

Le projet de modernisation de la **Zone d'Activité de Saint-Paul**, porté par le **Territoire de l'Ouest** et sa société publique locale, la **SPL Grand Ouest**, vise à transformer en profondeur cette zone économique stratégique.

## UNE ZONE D'ACTIVITÉ STRATÉGIQUE



### Saint-Paul

entre la RN1 et la Rivière des Galets



### 24 hectares

de surface



### 1 986 mètres linéaires

de voirie à réaménager

### Usages mixtes :

- entreprises **INDUSTRIELLES**
- entreprises **ARTISANALES**
- entreprises **COMMERCIALES**

Fin des travaux : **2027**

La Zone d'Activité de Saint-Paul (secteur Cambaie) est l'un des pôles économiques majeurs de l'Ouest de La Réunion. Cependant, elle fait face à de nombreux dysfonctionnements :

- Routes et réseaux abîmés et dépassés
- Insécurité routière et incivilités
- Manque de signalétique et d'espaces de vie
- Congestion, stationnement sauvage
- Risques d'inondation
- Image peu valorisante



## CONCERTATION

**DONNEZ VOTRE AVIS DU 16 AVRIL AU 16 JUILLET !**

Renseignez-vous sur les sites internet de la mairie de Saint-Paul et du Territoire de l'Ouest :

[mairie-saintpaul.re](http://mairie-saintpaul.re)

[tco.re](http://tco.re)

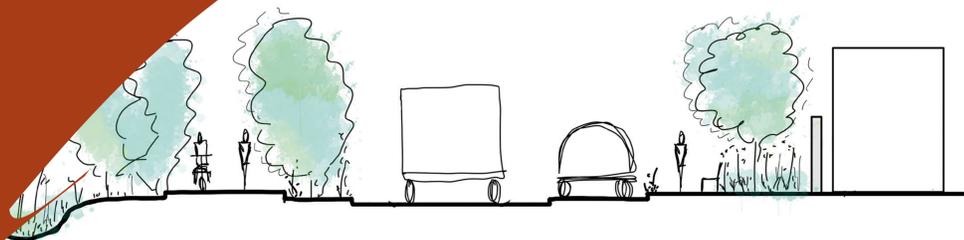
Une adresse email dédiée : [courrier@tco.re](mailto:courrier@tco.re) pour envoyer vos questions, avis et contributions !



# La zone d'activité de Saint-Paul se modernise !

L'objectif est de répondre aux besoins actuels et futurs des entreprises, des usagers et des habitants en améliorant :

- La qualité des routes
- Les espaces publics
- La transition écologique
- L'accessibilité
- La qualité de vie
- Le dynamisme économique
- L'écoulement des eaux pluviales



## UNE VISION DURABLE

- Intégration de **bornes de recharge** pour véhicules électriques
- Gestion alternative** des eaux pluviales
- Encouragement à **l'énergie solaire**
- Meilleure gestion des déchets** (mini-déchetterie, tri sélectif, bennes spécialisées)

## CALENDRIER PRÉVISIONNEL

**2025**

Études détaillées, concertation, procédures administratives.

**2026 | 2027**

Travaux par phases (organisation permettant de maintenir l'activité économique)

## UN PROJET AU SERVICE DE L'ÉCONOMIE ET DE L'ENVIRONNEMENT

### Les aménagements prévus :

- Des routes rénovées, avec plus de place pour les piétons et les cyclistes
- Réduction du risque **écoulement des eaux pluviales**
- Réseaux refaits à neuf** (eaux usées, eau potable, télécoms, électricité)
- Stationnements optimisés**, plantations d'ombrage, signalétique harmonisée
- Éclairage solaire** et mobilier urbain de nouvelle génération
- Espaces publics conviviaux** (placettes, bancs, zones de repos)



**9,3 millions d'€ investis par le Territoire de l'Ouest :**  
8,2 M€ pour les travaux | 1,1 M€ pour les études et l'accompagnement



## CONCERTATION

**DONNEZ VOTRE AVIS DU 16 AVRIL AU 16 JUILLET !**

Renseignez-vous sur les sites internet de la mairie de Saint-Paul et du Territoire de l'Ouest :

[mairie-saintpaul.re](http://mairie-saintpaul.re)

[tco.re](http://tco.re)

Une adresse email dédiée : [courrier@tco.re](mailto:courrier@tco.re) pour envoyer vos questions, avis et contributions !

